

ALANYA.HAUS

IMMOBILIEN BEWERTUNG

ALANYA.HAUS 2023



ALANYA.HAUS
Käufer Portal

HERZLICHEN GLÜCKWUNSCH!

IMMOBILIE GEFUNDEN

1

Formular
ausfüllen
& bestellen

2

Wir prüfen/
ggf.
Rückfragen

3

Bewerten

4

Ergebnis
mit
Handlungsempfehlung



Ich möchte meine Immobilie bewerten lassen:

Vorname Nachname

E-Mail-Adresse *

Vorwahl Telefon

Wo befindet sich die Immobilie?

Straße und Hausnummer
Straße und Hausnummer

Addresszusatz
Addresszusatz

Stadt Bundesland
Stadt *Bundesland*

Postleitzahl Land
Postleitzahl *Land*

Name der Wohnanlage
Name der Wohnanlage

Option

Etage
Etage

App. Nummer
App. Nummer

Option wählen
 Wohnung
 Haus

Schlafzimmer
Schlafzimmer

Bäder
Bäder

Balkone
Balkone

Baujahr
Baujahr

Größe +/-
Größe +/-

Ausstattung
 Außen Pool
 Innen Pool
 Fitness Studio
 Hamam/
Sauna
 Voll
Ausstattung

Ihre Bewertung der Ausstattung

Beschreiben Sie in Ihren Worten

Ausblick

Ein bisschen Text hinzufügen

+ Datei hochladen

+ Datei hochladen

Unterstützte Datei hochladen (max. ...)

Unterstützte Datei hochladen (max. ...)

+ Datei hochladen

+ Datei hochladen

Unterstützte Datei hochladen (max. ...)

Unterstützte Datei hochladen (max. ...)

Ihre Unterschrift

Löschen

Jetzt kaufen

VISA   

Absenden

www.alanya.cloud/quick-bewertung



WARUM KÖNNEN WIR DAS?

CLAUDIA BÜLBÜL (STAHL)



Ausgebildete Sparkassen Maklering

- seit 1990 im Finanz- und Immobiliensektor
 - tausende Wertermittlungen in Deutschland gemacht
 - Fachwirtin für Marketing
 - seit 2018 Researches im Alanya Markt
 - 2022 Alanya.Haus Makleragentur
 - seit 2021 veröffentlichte Marktanalysen
 - Anpassung des Ertragswertes durch Durchschnittsfaktoren
-
- Ertragswert/ Sachwert
 - Vergleichswert



ALTERNATIV & DEUTLICH GENAUER
ORTSBEGEHUNG



Kalkulation
Alanya.Bau



Kalkulation
AIC Club

-
Gebäudeschäden
Wohnungsschäden
Instandhaltungstau
Außenanlage
Gemeinschaftsanlage
Nachbarschaft
Emissionen: Lärm, Geruch, ...
Aussichten

+

Ausstattung
Zusatzausstattungen
Sonderausstattungen (Qualität)
Gesamteindruck Wohnung
Gesamteindruck Anlage



ALANYA.HAUS

A modern house with a dark wood-clad upper level and a light-colored lower level. The ground floor features large glass windows and a white door, with a set of three steps leading up to the entrance. The interior is visible through the glass, showing a staircase and a living area. The exterior is illuminated by warm lights, and the ground is wet, reflecting the lights.

VIELEN DANK

Für Ihr Interesse!

*Nur im Raum Alanya und Stadtteile. Ab Konakli im Westen und Demirtas im Osten müssen wir Anfahrtzuschläge berechnen.



ALANYA.HAUS